



BECB

BUREAU D'ÉTUDES ET DE COORDINATION DU BÂTIMENT

Entreprise de la Marque



ECOLE NATIONALE SUPERIEURE DE CHIMIE DE RENNES

11 allée de Beaulieu – CS50837 – 35708 RENNES Cedex 7



PROJET FUSION

Rénovation et réaménagement des espaces de travail : création d'un plateau administratif

ENSCR – 11 allée de Beaulieu – 35708 RENNES

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

LOT : 03 PEINTURES-SOLS SOUPLES-CARRELAGES

Date d'édition : 30/01/2026

Phase : DCE



ARCHITECTE :

hg-architecte

54 boulevard Villebois Mareuil – 35 000 RENNES

02 23 35 07 72

contact@hg-architecte.fr



BECB – SAS au capital de 7 623 € – RCS : LAVAL B 329 163 984

SIEGE SOCIAL (LAVAL) : Allée de la Goberie - 53940 SAINT-BERTHEVIN - Tél. 02 43 69 22 73 - Fax 02 43 91 12 51
Mail : accueil53@becb-ingenierie.fr

AGENCE DE RENNES : 8 rue de la Rigourdière – Immeuble Apollo – 35510 CESSON-SÉVIGNÉ - Tél. 02 99 53 61 51
Mail : accueil35@becb-ingenierie.fr

SIRET : 329 163 984 00043 – N° TVA intracommunautaire: FR 513 29 163 984 – Code APE 7 112 B – www.becb-ingenierie.fr



SOMMAIRE

1. PRESCRIPTIONS GENERALES	3
1.1 RECOMMANDATION IMPORTANTE CONCERNANT LE SITE	3
1.2 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES	3
1.3 NETTOYAGE QUOTIDIEN DU CHANTIER	4
1.4 ATTESTATION DU SUPPORT	4
2. PEINTURES INTERIEURES	5
2.1 LAQUE SATINEE TENDUE EN PHASE AQUEUSE SUR BOIS PREPEINTS – ASPECT SATINE – FINITION B.....	5
2.2 LAQUE SATINEE TENDUE EN PHASE AQUEUSE SUR BOIS BRUT – ASPECT SATINE – FINITION B	5
2.3 LASURE EN PHASE SOLVANT SUR BOIS BRUT – ASPECT SATINE – FINITION B	6
2.4 PEINTURE LAQUE EN PHASE AQUEUSE SUR CANALISATIONS PVC – ASPECT SATINE	6
2.5 PEINTURE LAQUE EN PHASE AQUEUSE SUR TUYAUTERIE ET AUTRE EN METAL.....	7
2.6 PEINTURE EN PHASE AQUEUSE SUR PAROIS MURALE – AVEC 2 COUCHES DE FINITION SATINE MAT – FINITION B.....	8
2.7 PEINTURE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFOND PLACO – AVEC 2 COUCHES DE FINITION MAT – FINITION B	8
2.8 VITRIFICATION MARCHES EN BOIS ESCALIER HELICOÏDAL EXISTANT	9
3. DEMOLITIONS ET REPRISES DE SOL.....	10
3.1 DEMOLITION CHAPE.....	10
3.2 DEPOSE SOIGNEE CARRELAGE EXISTANT	10
3.3 MORTIER DE REPARATION FIBRE A RETRAIT COMPENSE.....	10
3.4 REFECTION D'UNE CHAPE FLUIDE AUTOPLACANTE BASE CIMENT CHAPE CIMENT	11
4. REVETEMENT DE SOL CARRELAGE & ETANCHEITE	12
4.1 CHAPE CIMENT AVEC FORMES DE PENTE.....	12
4.2 TRAITEMENT D'ETANCHEITE LIQUIDE SOUS CARRELAGE	13
4.3 REVETEMENT DE SOL EN GRES CERAME POSE COLLEE	13
4.3.1 <i>carrelage 20 x 20 cm – glissance PN18 – CLASSE B – R11 – U4P4E3C2</i>	<i>13</i>
4.3.2 <i>Plinthe à gorge assortie au carrelage</i>	<i>14</i>
4.4 SIPHON DE SOL EN ACIER INOXYDABLE AVEC PLATINE POUR ETANCHEITE 150 x 150 MM	14
5. REVETEMENT MURAL & ACCESSOIRES.....	15
5.1 ETANCHEITE DES MURS POUR LOCAUX CLASSE EC SOUS CARRELAGE MURAL	15
5.2 REVETEMENT MURAL EN GRES EMAILLE – POSE COLLEE	15
5.2.1 <i>revêtement mural en grès émaillé 20 x 20 cm</i>	<i>15</i>
5.2.2 <i>revêtement mural en grès émaillé 40 x 40 cm</i>	<i>15</i>
5.3 COUVRE JOINT DE DILATATION MURAL EN PVC.....	16
6. REVETEMENT DE SOL SOUPLE COLLE	17
6.1 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR BETON ANCIEN APRES DEPOSE DES REVETEMENTS COLLES OU SUR ANCIEN CARRELAGE – RAGREAGE CLASSE P4 17	17
6.2 REVETEMENT DE SOL LINOLEUM EN LES AVEC $\Delta LW = 19$ dB COLLE U4P3	17
6.2.1 <i>marmoleum type 1.....</i>	<i>18</i>
6.2.2 <i>marmoleum type 2.....</i>	<i>18</i>
7. REVETEMENT DE SOL TEXTILE.....	19
7.1 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR BETON ANCIEN APRES DEPOSE DES REVETEMENTS COLLES – RAGREAGE CLASSE P3.....	19
7.2 REVETEMENT EN TEXTILE FLOQUE EN DALLES AVEC $\Delta LW = 19$ dB – U3P3.....	19
7.2.1 <i>flotex type 1</i>	<i>20</i>
7.2.2 <i>flotex type 2</i>	<i>20</i>
8. EQUIPEMENTS ET ACCESSOIRES DE SOL	21
8.1 BANDE D'EVEIL A LA VIGILANCE	21
8.2 NEZ DE MARCHES ANTIDERAPANT ET CONTRASTES TYPE AS10 DE CHEZ GRADUS - FIXE PAR VIS	21

8.3	CORNIERE DE RIVE AU NIVEAU DE LA TREMIE D'ESCALIER	22
8.4	BARRE DE SEUIL EN ALUMINIUM ANODISE SANS FIXATION APPARENTE	22
8.5	COUVRE JOINT DE DILATATION EN ALUMINIUM – POSE PAR CLIPS	22
9.	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER.....	23
9.1	NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER EN 2 ETAPES.....	23
9.1.1	<i>phase 1 : nettoyage avant réception</i>	<i>23</i>
9.1.2	<i>phase 2 : nettoyage après levée des réserves et avant prise de possession par le maître d'ouvrage</i>	<i>23</i>

1. PRESCRIPTIONS GENERALES

Les ouvrages du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions des documents techniques qui lui sont applicables dont notamment les suivants :

D.T.U., EUROCODES, CLASSEMENT U.P.E.C, NORMES NF - EN – ISO, NORMES CAHIERS DES PRESCRIPTIONS TECHNIQUES (C.P.T.), AUTRES TEXTES ET DOCUMENTS REGLEMENTAIRES EN VIGUEUR DANS LEUR DERNIERE EDITION

Cette liste n'est pas limitative, d'autre part, il sera toujours fait application de la dernière Edition, avec mise à jour à la date fixée pour la remise des offres

De plus l'entrepreneur est considéré « Homme de l'art » et spécialiste qualifié.

Le descriptif définit un objectif à atteindre, l'entreprise est tenue d'intégrer dans son offre toutes les sujétions et ouvrages qui ne seraient pas explicitement décrits pour atteindre cet objectif. Elle ne saurait arguer d'une méconnaissance des lieux ou d'une imprécision ou d'un manque au descriptif pour valoriser sur chantier des travaux qu'elle n'aurait pas intégrés dans son offre.

1.1 RECOMMANDATION IMPORTANTE CONCERNANT LE SITE

Le stockage des matériaux devra être fait aux endroits délimités, aucun débordement ne sera autorisé.
Ce chantier devra être un modèle au niveau propreté de chantier.

Le matériel utilisé pour la réalisation des travaux devra dans la mesure du possible être du petit matériel.

Toutes les précautions devront être prises toute au long de l'exécution des travaux. Celui étant réalisé sur un site occupé aux niveaux des étages supérieurs et inférieurs.

Le bâtiment existant restera en fonctionnement durant toute la durée du chantier. Il sera nécessaire d'assurer au mieux la continuité des services. Notamment en assurant par tous les moyens l'alimentation en fluides et énergies des zones proches maintenues en activité.

Délimiter matériellement les zones de chantier et en limiter l'accès pour assurer la sécurité des personnes
Gérer les émissions sonores des engins et équipements de chantier et préciser les horaires bruyants
Gérer les flux : horaires de rotation, accès, limitation des déplacements pour minimiser les bruits

Toutes protections, clôtures pour cheminement piéton extérieur, cheminement chantier (piéton et engins), stockage des matériaux, lieux de vie de chantier, ... devront être validés par le SPS et le maître d'Ouvrage.

1.2 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

En fin de chantier, et au plus tard pour la réception, chaque entreprise doit établir et transmettre au Maître d'Œuvre **1 exemplaire papier reproductible + 1 exemplaire informatique** du Dossier des Ouvrages Exécutés, pour chacun des lots dont il est titulaire et pour l'ensemble des travaux réalisés.

L'exemplaire informatique regroupe :

- Les plans en format DWG
- Les plans et tous les autres documents en format PDF

Chaque dossier doit (en règle générale) comporter les documents suivants :

- Les plans, les détails, les schémas et autres documents graphiques conformes à l'exécution des ouvrages ;
- La nomenclature des matériaux et des matériels mis en œuvre ;
- Les documentations et les PV d'essais C.S.T.B des matériaux et des matériels mis en œuvre ;
- Les P.V. des essais des installations ;
- Les P.V. D coupe-feu ;

- Les notices techniques d'utilisation et d'entretien des matériaux et des matériels mis en œuvre, donnant le détail des opérations de conduite, la périodicité et la nature des opérations de contrôle, d'entretien et de révision, la nature exacte et le type des ingrédients d'entretien.

Tous les documents seront revêtus du cachet et de la signature de l'entrepreneur. Ils seront regroupés dans des dossiers (à élastiques ou à sangles) et seront listés dans une nomenclature des pièces fournies.

1.3 NETTOYAGE QUOTIDIEN DU CHANTIER

Pendant la durée de l'intervention de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot a à sa charge :

- L'enlèvement de la totalité de ses gravats ;
- Le nettoyage de son chantier avant chaque réunion de chantier
- Le nettoyage complet à la livraison de son corps d'état.

L'entrepreneur est informé que le Maître d'œuvre portera une attention toute particulière sur la propreté du chantier et qu'il se réserve le droit de procéder au nettoyage et enlèvement des gravats au frais de l'entreprise si l'entrepreneur du présent lot manquait à cette obligation.

Au démarrage du chantier, le gestionnaire du compte prorata, remettra au maître d'œuvre une convention signée avec une entreprise de nettoyage. Cette convention fera état d'un coût de vacation horaire. À tout moment, le maître d'œuvre pourra faire intervenir cette entreprise si l'état de propreté du chantier (intérieur et extérieur) n'est pas satisfaisant.

Le coût des prestations sera supporté par le compte prorata.

NOTA : chaque entreprise est responsable de ses déchets et doit les évacuer. Et doit fournir les Bordereaux de Suivi des Déchets (BSD) à l'entreprise en charge du compte prorata.

LOCALISATION :

Pour l'ensemble des travaux réalisés par l'entreprise

1.4 ATTESTATION DU SUPPORT

Avant toute exécution, l'entrepreneur assurera la réception des supports qui devront être débarrassés de toutes traces de poussières, d'éclats, etc., et avoir une finition de surface, permettant la mise en œuvre des travaux de peinture et de revêtements muraux, tels qu'ils sont décrits au présent lot. L'entrepreneur ne pourra par la suite se prévaloir du mauvais état des supports dans le cas d'une mauvaise tenue ou présentation de ses peintures et revêtements muraux.

Nature des bandes et des ouvrages exécutés par le lot DOUBLAGES–CLOISONS–PLAFONDS–MENUISERIES INTERIEURES–MOBILIERS

2. PEINTURES INTERIEURES

NOTA : l'entrepreneur du présent lot devra bien tenir compte de tous les temps de séchage avant la mise en place des revêtements.

Utilisation de peinture certifiée NF et CE pouvant être lessivable.

Utilisation de peinture avec composants naturels, biosourcés et renouvelables

L'entrepreneur du présent lot devra fournir les fiches techniques concernant le C.O.V. des peintures mises en œuvre et être conforme aux directives européennes en vigueur.

2.1 LAQUE SATINEE TENDUE EN PHASE AQUEUSE SUR BOIS PREPEINTS – ASPECT SATINE – FINITION B

Lasure formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98% biosourcée minimum et à base de composants naturels, biosourcés et renouvelables tels que la **gamme NAE de chez UNIKALO** ou équivalent, pour application sur boiserie intérieure brutes rabotés poncées.

Produit conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 4a

Classement Européen : **A+**

C.O.V du produit : < 1g/L

Produit certifié NF, avec fiche FDES

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1) Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Brossage, époussetage...

Application d'une couche opacifiante **type NAE IMPRESS de chez UNIKALO**, rendement 8 à 10 m²/L

Ponçage, époussetage

Application de deux couches de finition opacifiante **type NAE SATIN de chez UNIKALO** ou équivalent, rendement 9 à 11 m²/L

Finition : B suivant D.T.U.

Aspect : satinée

Teinte RAL au choix de l'Architecte

L'entreprise devra se reporter au lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS pour prendre connaissance de tous les ouvrages bois prépeints.

LOCALISATION :

Voir lot menuiserie intérieure bois, sur l'ensemble des portes intérieures prépeintes

2.2 LAQUE SATINEE TENDUE EN PHASE AQUEUSE SUR BOIS BRUT – ASPECT SATINE – FINITION B

Lasure formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98% biosourcée minimum et à base de composants naturels, biosourcés et renouvelables tels que la **gamme NAE de chez UNIKALO** ou équivalent, pour application sur boiserie intérieure brutes rabotés poncées.

Produit conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 4a

Classement Européen : **A+**

C.O.V du produit : < 1g/L

Produit certifié NF Environnement, avec fiche FDES

Produit avec certification EXCELL zone verte

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1) Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Brossage, époussetage

Application d'une couche opacifiante **type NAE IMPRESS de chez UNIKALO**, rendement 8 à 10 m²/L

Ponçage, époussetage

Application de deux couches de finition opacifiante **type NAE SATIN de chez UNIKALO** ou équivalent, rendement 9 à 11 m²/L

Finition : B suivant D.T.U.

Aspect : satinée

Teinte RAL au choix de l'Architecte

L'entreprise devra se reporter au lot MENUISERIES INTERIEURES BOIS pour prendre connaissance de tous les ouvrages bois bruts.

LOCALISATION :

Voir lot menuiserie intérieure bois, sur l'ensemble des ouvrages bois bruts à peindre (plinthe bois, éléments en bois des placards, bâtis des portes prépeintes, etc (liste non exhaustive)

2.3 LASURE EN PHASE SOLVANT SUR BOIS BRUT – ASPECT SATINE – FINITION B

Lasure à base de résines alkydes en phase solvant sur boiserie intérieure brutes

CLASSIFICATION :

Produit conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 4a

Classement Européen : A ; sous-catégorie e

C.O.V max du produit : 400 g/L

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1). Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Application d'une couche de lasure d'impression incolore type UNIWOOD THD IMPREGNATION de chez UNIKALO ou équivalent

Application de deux couches de finition **type UNIWOOD THD F56 de chez UNIKALO** ou équivalent,

Finition : B suivant D.T.U.

Aspect : Satiné

Incolore et toutes teintes au nuancier bois 5.1 du fabricant selon choix de l'Architecte.

LOCALISATION :

Voir lot menuiserie intérieure bois, sur le bâti des châssis et portes vitrés intérieurs en bois massif

2.4 PEINTURE LAQUE EN PHASE AQUEUSE SUR CANALISATIONS PVC – ASPECT SATINE

Peinture laque à base de résines acrylique et alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse sur matériaux plastiques de **type O2LAK INFINITY SATIN de chez UNIKALO** ou équivalent

Produit conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2-4a

Classement Européen : A+

C.O.V max du produit : 86 g/L

Produit certifié NF Environnement avec fiche FDES

Produit avec certification EXCELL zone verte

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1) Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Application d'une couche d'accroche **AQUAPRIM MICRO de chez UNIKALO** ou équivalent

Application de deux couches de finition **d'O2LAK SATIN de chez UNIKALO** ou équivalent

Aspect : satinée

Teinte RAL au choix de l'Architecte

NOTA : nettoyage et dégraissage des canalisations à la charge du lot CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE

LOCALISATION :

Sur toutes les canalisations d'évacuation apparentes en plastique (voir lot PLOMBERIE)

2.5 PEINTURE LAQUE EN PHASE AQUEUSE SUR TUYAUTERIE ET AUTRE EN METAL

Peinture laque à base de résines acrylique et alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse sur tuyauterie de toutes natures en acier noir, acier galvanisé, cuivre, ferrure des blocs portes... de **type O2LAK INFINITY SATIN de chez UNIKALO** ou équivalent

Produit de finition conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 7b2-4a

Classement Européen : **A+**

C.O.V max du produit : 86 g/L

Produit certifié NF Environnement avec fiche FDES

Produit avec certification EXCELL zone verte

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1) Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Impression :

Sur métaux ferreux : après préparation du support notamment par dégraissage avec DAF 310, application d'une couche d'ADERPRIM MICRO d'UNIKALO (NF T 36-005 : Famille I, classe 4a – Rendement 13 à 15 m²/L)

Sur métaux non ferreux : après préparation du support notamment par dégraissage avec DAF 310 puis dérochage avec SOLUTION NT 330 suivi d'un rinçage à l'eau, application d'une couche d'ADERPRIM MICRO d'UNIKALO (NF T 36-005 : Famille I, classe 4a – Rendement 13 à 15 m²/L)

Finition : Application de 2 couches de laque tendue et haute résistante à base de résine acrylique et alkyde modifiée polyuréthane en phase aqueuse type O2LAK INFINITY SATIN d'UNIKALO.

NF T 36-005 : Famille I, classe 7b2-4a. Rendement 16 à 18 m²/L/couche selon support.

Le produit devra justifier d'une empreinte carbone maximum de 0.299 Kg CO₂ Eq./m²/couche prouvée par une FDES individuelle présente sur la base INIES.

Aspect : Finition satinée

Teinte RAL au choix de l'Architecte

NOTA : nettoyage et dégraissage des canalisations à la charge du lot CHAUFFAGE VENTILATION PLOMBERIE

LOCALISATION :

Sur toutes les tuyauteries et canalisations métalliques apparentes (voir lots Plomberie-Chauffage-Ventilation) et autres hors local technique.

Sur les garde-corps existants conservés

2.6 PEINTURE EN PHASE AQUEUSE SUR PAROIS MURALE – AVEC 2 COUCHES DE FINITION SATINE MAT – FINITION B

Peinture formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98% biosourcés minimum et à base de composants naturels biosourcés et renouvelables tels que la **gamme NAE de chez UNIKALO** ou équivalent sur plaques de plâtre à épiderme cartonné sur parois murale ou sur béton.

Produit conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 4a

Classement Européen : **A+**

C.O.V du produit : 1g/L

Produit certifié NF Environnement avec fiche FDES

Produit avec certification EXCELL zone verte

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1) Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Epoussetage puis application d'une couche d'impression opacifiante **type NAE IMPRESS de chez UNIKALO** ou équivalent, rendement 8 à 10 m²/L

Révision des joints, enduit non repassé, ponçage, époussetage ;

Application de deux couches de finition opacifiante **type NAE VELOURS de chez UNIKALO** ou équivalent, rendement 9 à 11 m²/L

Finition : B suivant DTU

Aspect : satinée-mat

Teinte blanc ou RAL au choix de l'Architecte

Compris échafaudage pour travail en grande hauteur

Compris joint acrylique au droit des menuiseries extérieures, intérieures.

NOTA : se reporter aux lot CARRELAGE FAÏENCE pour la localisation de la faïence

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des parois placo (y compris dans les placards) NON recouverte de faïence.

Sur l'ensemble des parois béton non revêtu de placo

2.7 PEINTURE EN PHASE AQUEUSE SUR PLAFOND PLACO – AVEC 2 COUCHES DE FINITION MAT – FINITION B

Peinture formulée à partir d'une résine végétale à émulsion aqueuse à 98% biosourcés minimum et à base de composants naturels biosourcés et renouvelables tels que la **gamme NAE de chez UNIKALO** ou équivalent sur plafond avec plaques de plâtre à épiderme cartonné.

Produit conforme à la norme AFNOR NF T 36-005 – Famille 1 – Classe 4a

Classement Européen : **A+**

C.O.V du produit : 1g/L

Produit certifié NF Environnement avec fiche FDES

Produit avec certification EXCELL zone verte

Travaux préparatoires : les supports devront être préparés conformément aux normes et DTU en vigueur les concernant (notamment le DTU n° 59.1) Reconnaissance préalable nécessaire afin de déterminer la préparation et l'impression éventuelles.

Epoussetage

Application d'une couche d'impression opacifiante **type NAE IMPRESS de chez UNIKALO** ou équivalent, rendement 8 à 10 m²/L

Révision des joints, enduit non repassé, ponçage, époussetage ;

Application de deux couches de finition opacifiante **type NAE SATIN de chez UNIKALO** ou équivalent, rendement 9 à 11 m²/L

Finition : B suivant D.T.U.

Aspect : mat

Teinte blanc ou RAL au choix de l'Architecte

Compris échafaudage pour travail en grande hauteur

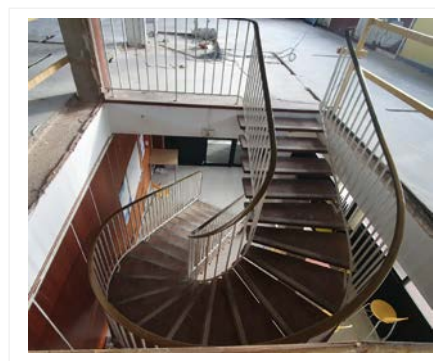
LOCALISATION :

Sur l'ensemble des plafonds placo, retombées ou gaines en plafonds restants apparents (voir lot DOUBLAGES CLOISONS PLAFOND et plans Architecte)

2.8 VITRIFICATION MARCHES EN BOIS ESCALIER HELICOÏDAL EXISTANT

Vitrification des marches en bois de l'escalier hélicoïdal existant.

Travaux préparatoires selon recommandations du fabricant, nature du support et DTU en vigueur :



Le support devra être parfaitement propre et sec.

Avant l'application du vitrificateur escalier, procédé à un dégraissage adapté, si présence de vernis, peinture, cire ou lasure prévoir un décapage, dépoussiérer, réparer, poncer... tous travaux nécessaires de préparations du support pour permettre une bonne adhérence selon le type de bois.

Vitrificateur professionnel incolore pour escalier en bois à base de résine polyuréthane mono composante sans durcisseur ultra résistantes à la fois robuste et souple du fabricant **CODEVE BOIS** ou équivalent.

Permet la protection de l'escalier contre l'abrasion, les chocs, les fissures, l'écaillage et les rayures. Vitrificateur adapté au trafic intensif qui s'adapte aux variations de température et d'humidité.

Vitrificateur pour escaliers intérieurs en résineux, feuillus ou bois tropicaux.

Vitrificateur à base d'eau ayant un très faible taux COV et sans odeur.

Grande tenue aux ultraviolets sans jaunir

Application en 2 ou 3 couches selon recommandations du fabricant.

Caractéristiques :

Finition satinée préservant l'aspect naturel du bois

Teintes : incolore

Taux de COV : < 10g/l

Emission : COV-A+

Fabrication française

Rendement (en m² par L) : 9

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des marches en bois de l'escalier hélicoïdal dans le Vestiaire au RDC pour monter au R+1, y compris bande de bois sur le palier d'arrivée.

3. DEMOLITIONS ET REPRISES DE SOL

Pour les travaux préparatoires, l'entreprise se reportera aux documents :

CPT n°3635 V2 : enduit de ragréage en rénovation de sol

DTU 13.3 : dans le cas d'un dallage béton sur terre-plein

DTU + AT (selon matériau) + notice de pose et conseils du fabricant du revêtement de sol PVC ou textile à poser

L'étude préalable de l'entreprise doit permettre de vérifier que le sol est en parfait état pour un usage P3, propre non souillé.

Le support béton doit être non fissuré, résistant, sans remontée d'humidité.

Les anciens revêtements (carrelage collé ou scellé, peinture époxy de sol) doivent être parfaitement adhérents et propres.

Les zones avec supports ou revêtements dégradés seront décapés, puis remis à neuf avec mortier ciment PRB adapté ou équivalent

3.1 DEMOLITION CHAPE

Démolition soignée de la chape et de son revêtement sur toute la surface de la future douche à l'italienne au RDC

Travaux comprenant :

Sciage et piquetage pour enlèvement de la chape rapportée sur toute son épaisseur. Chape de tous types et de toutes épaisseurs.

Travaux exécutés avec soin pour ne pas endommager le carrelage conservé.

Ramassage, sortie et enlèvement des gravois selon tri sélectif.

Grattage et brossage du support pour enlèvement des parties mal adhérentes et dépoussiérage.

Compris toutes sujétions pour une parfaite exécution.

NOTA : Conservation du carrelage dans le reste de la zone vestiaires du RDC

LOCALISATION

Selon état existant, plans projet Architecte, sur zone future douche à l'italienne dans les vestiaires au RDC

3.2 DEPOSE SOIGNEE CARRELAGE EXISTANT

Sciage propre du carrelage à démolir le long du carrelage à conserver.

Démolition de revêtements de carrelages scellés de toutes natures, compris démolition de la sous-couche en béton s'il y a lieu ou enlèvement de la couche de sable, selon le cas, de toutes épaisseurs. Compris dépose des plinthes carrelages non amiantées sur les parois conservées.

Balayage du support, ramassage et enlèvement des gravois.

Compris évacuation des gravois aux décharges publiques, selon tri sélectif.

Compris toutes sujétions de démolition et de protection.

NOTA : toutes les précautions devront être prises au niveau du carrelage conservé.

LOCALISATION

Suivant état existant et plans projet Architecte, partie de carrelage devant la cage d'escalier entre les poteaux

3.3 MORTIER DE REPARATION FIBRE A RETRAIT COMPENSE

Suite à la démolition des cloisons réalisées lors du curage, l'entreprise du présent lot devra prévoir la reprise des sols au niveau de toutes les saignées laissées sur l'emprise des anciennes cloisons.

Travaux préparatoires selon recommandation du fabricant et selon norme et DTU en vigueur : grattage, brossage sur l'épaisseur des rives de jonction des parties conservées ou tout autres travaux nécessaires pour permettre une bonne adhérence. Aspirer soigneusement pour éliminer la poussière (liste non exhaustive)
Dans le cas où l'état du support le rend nécessaire, application préalable d'un produit d'adhérence.

Mise en œuvre d'un mortier de réparation fibré à retrait compensé du **type WEBEREP RAPIDE ENAE** ou équivalent, permettant une épaisseur d'application de 2 à 100 mm en une passe, ayant une excellente accroche au support.
Mortier de réparation de classe R4 selon norme NF EN 1504-7

Le produit devra être certifié NF, avoir une fiche FDES
Classe d'émissions dans l'air intérieur : A+
Épaisseur : sur toute la hauteur de la saignée jusqu'au niveau fini actuel
Compris toutes sujétions pour une parfaite exécution.

LOCALISATION :

Suivant état existant et plans projet Architecte au niveau du plancher du R+1 (liste non exhaustives)

- *Au droit des saignées sur l'emprise des anciennes cloisons démolies*
- *Au droit des fissures dans le plancher*

3.4 REFECTION D'UNE CHAPE FLUIDE AUTOPLACANTE BASE CIMENT CHAPE CIMENT

Suite à la démolition d'un ancien carrelage et de sa chape lors du curage, l'entreprise devra prévoir la réfection d'une chape jusqu'au niveau fini du plancher existant.

Préparation des supports :

Les supports devront être propres et nettoyés par raclage, brossage ou ponçage pour éliminer toute trace de plâtre, peinture colle ou autre... Prévoir tous les travaux de préparation nécessaires selon les recommandations du fabricant et les normes et DTU en vigueur.

Aspirer soigneusement pour éliminer la poussière

Application d'un primaire pour une pose adhérente type WEBERFLLOR RP ou équivalent.

Mise en œuvre d'une chape fluide autoplaçante à base de ciment du **type WEBER CHAPE FLUIDE** ou équivalent, pour une épaisseur d'application pouvant aller de 30 mm à 100 mm selon le type de local (de P2 à P4) et de mode de pose (épaisseur minimum selon classement UPEC des locaux)

Consommation : 17.5 kg/m²/cm d'épaisseur

Le produit devra être marqué CE selon norme NF EN 13813

Épaisseur : sur toute la hauteur du décaissé jusqu'au niveau fini actuel
Dessus fini aux caractéristiques voulues pour recevoir un revêtement de sol collé.

Compris exécution de tous joints de fractionnement réglementaire à sec ou par sciage mécanique.
Compris toutes sujétions pour une parfaite exécution.

LOCALISATION :

Suivant état existant et plans projet Architecte au niveau du plancher du R+1, sur toutes les zones de surface en décaissées autres que les saignées précitées.

4. REVETEMENT DE SOL CARRELAGE & ETANCHEITE

Consistance des prestations

La prestation de l'entreprise comprend, outre les prestations explicitement définies au devis descriptif :

-La reconnaissance du support : à cet effet, l'entrepreneur du présent lot devra un nettoyage général des supports comprenant un brossage avec lavage, si besoin est, de manière à éliminer toutes traces de matières susceptibles de provoquer un manque d'adhérence des revêtements avec leur support.

Chauffage

L'entrepreneur du présent lot devra assurer à ses frais et sous sa responsabilité, le chauffage des locaux à revêtir dans la mesure où le chauffage serait nécessaire à la pose des matériaux.

Classement UPEC

Définition et principe de base du classement UPEC

L'objectif du classement UPEC est d'obtenir,

- moyennant un entretien normal courant qui ne doit demander ni trop de temps ni trop de dépenses,
- que les revêtements se conservent de manière satisfaisante, c'est-à-dire sans détérioration notable et avec un changement progressif et limité de l'aspect initial, sous l'effet de l'usage des locaux,

Protection et nettoyage des sols

L'entrepreneur a à sa charge la protection des sols qu'il aura posés, cette protection sera assurée par un revêtement polyane fixé par un ruban adhésif.

Cette protection sera maintenue jusqu'à la réception du chantier.

Tous gravats stockés sur le sol carrelé seront enlevés par le présent lot.

Il sera tenu d'indiquer aux utilisateurs, les procédés et produits de nettoyage à utiliser.

Note importante :

Pose du revêtement conformément aux DTU 52-1, DTU 52-2 et cahier CSTB.

L'entreprise devra réceptionner le support

4.1 CHAPE CIMENT AVEC FORMES DE PENTE

La chape sera coulée sur le sol béton après démolition de la chape existante mentionné ci-avant

L'épaisseur de la chape devra être conforme au DTU, avec un minimum de 50 mm.

Le support ne devra comporter aucun élément pouvant nuire à la bonne adhérence de la chape.

Chape au mortier de ciment adhérente, au dosage de :

- sable sec satisfaisant à la Norme P 18-541
- ciment à prise non rapide de type CPJ-CEM II 32.5 ou analogue au dosage de 350 à 400 kg par m³ de sable sec.

Compris exécution de tous joints de fractionnement réglementaire à sec ou par sciage mécanique.

Les joints de dilatations seront marqués par des profilés de mouvement pour chape, éléments en PVC rigide.

Compris incorporation d'hydrofuge.

Compris forme de pente de 1.5 % minimum vers les siphons de sol.

Compris réservation pour pose du siphon de sol

Etat de surface :

La chape terminée doit être dépourvue de laitance et présenter sur son ensemble un état de surface permettant, sans opération ou ouvrage complémentaire la mise en œuvre des revêtements de sols scellés directement dans la chape.

Mise en œuvre : Les chapes seront coulées après les cloisonnements de distribution et de doublage.

Séchage 8 semaines minimum pour obtention d'un taux d'humidité inférieur à 2.5%

LOCALISATION :

Dans la douche à l'italienne créé dans le Vestiaire au RDC

4.2 **TRAITEMENT D'ETANCHEITE LIQUIDE SOUS CARRELAGE**

Le support ciment doit être conforme aux DTU 13.3, 26.2 et 52.2. Les supports muraux seront conformes du DTU 52.2 partie 1.1.1.

Les caniveaux et/ou siphons seront équipés d'une platine débordante, collée et fixée au droit de la traversée selon recommandations du fabricant.

Sur la chape béton avec forme de pente de 1.5% à 2%, appliquer le primaire d'accrochage type PRB ACCROSOL AG ou équivalent à raison de 200 g/m², puis laisser sécher 2h minimum.

Mise en œuvre d'un système d'étanchéité liquide classé SE3/SP3 avec PV d'essai sous protection lourde, **type PRB SEL CERAMIC** ou équivalent.

Réaliser l'étanchéité du sol et des relevés avec le mortier flexible bicomposant PRB SEL CERAMIC ou équivalent, avec une 1ère couche de 1,5 kg/ m² et la bande d'armature renforcée marouflée dans les angles et pontages des microfissures. Après séchage de 4 h au moins, terminer l'étanchéité par une 2ème couche de 1,5 kg/m².

Les points singuliers dont les liaisons avec les siphons ou les caniveaux, seront traités selon le cahier des charges en vigueur.

Le relevé de l'étanchéité en mural sera de 10 cm minimum par rapport au sol fini.

NOTA :

Après séchage de 24 h, le collage des grès de sol s'effectuera avec le mortier colle type PRB COL FLUID N, en respectant une largeur des joints de 5 mm minimum.

Sur les murs et cloisons, le collage des plinthes et du carrelage est réalisé avec le PRB COL FLEX.

Respecter le joint périphérique et les joints techniques nécessaires.

En finition des joints de sols et murs, utiliser de préférence le mortier joint PRB COLLE ET JOINT EPOXY.

Comblér le joint périphérique avec un mastic élastomère PRB.

LOCALISATION : sur l'ensemble de la douche à l'italienne

4.3 **REVETEMENT DE SOL EN GRES CERAME POSE COLLEE**

Choix des carrelages

Le choix des carrelages n'est pas définitivement arrêté par le Maître d'Ouvrage, pour l'établissement du devis l'entreprise est tenue de séparer la fourniture du carrelage sur la base décrite ci-dessous et la pose du revêtement.

Pose du revêtement par collage sur étanchéité précédente avec un produit adhésif adapté.

Coulage des joints en matériaux hydrauliques ou en produits « tout prêts » au choix de l'Architecte.

Mise en œuvre des carreaux de revêtement selon calepinage de l'Architecte.

Découpe soignée des carreaux de carrelage autour des huisseries du menuisier et des canalisations du plombier.

Y compris tous travaux et toutes fournitures accessoires de pose.

Les pentes devront permettre l'évacuation des eaux vers les siphons de sol

4.3.1 **CARRELAGE 20 x 20 CM – GLISSANCE PN18 – CLASSE B – R11 – U4P4E3C2**

Carrelage carré 20 x 20 cm

Classement UPEC : U4P4E3C2

Classement glissance PN18/classe B/R11

Grès cérame uni-couleur selon choix de l'Architecte

Teinte aux choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

Finition aux choix de l'Architecte

Les joints devront être époxy.

Pose avec joint type Ferma-joint HR de chez WEBER ou équivalent, de couleur gris perle

LOCALISATION : Sur l'ensemble de la douche à l'italienne

4.3.2 PLINTHE À GORGE ASSORTIE AU CARRELAGE

Fourniture et pose de plinthe identique au carrelage du sol décrit ci-dessus.

Pose collée avec un produit adhésif adapté, compris ragréage du support.

Double encollage (support+plinthes) de type Weber.fix sol ou similaire

Coulage des joints en mortier de jointoiment de type weber.joint flex ou similaire, teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant.

Avec bord arrondi à toutes les rives libres, ou rive émaillée.

Y compris tous travaux et toutes fournitures accessoires de pose.

Les joints des plinthes devront être alignés avec les joints du carrelage

Plinthe à gorge dans la même gamme que le carrelage décrit ci-avant

Teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

LOCALISATION : sur les parois en périphérie de la douche du RDC

4.4 SIPHON DE SOL EN ACIER INOXYDABLE AVEC PLATINE POUR ETANCHEITE 150 X 150 MM

Fourniture et pose de siphon de sol télescopique avec cloche désolidarisée conforme à la norme NF EN 1253 et prise terre.

Siphon de sol en acier inoxydable **304 (EN 1.4301)** du **type 15 50 FT/6 série F de chez LIMATEC** ou équivalent.

Siphon 150 x 150 mm avec sortie verticale Ø 63 mm

Ecoulement 0.71 l/s env.

Fermeture du siphon par rosette-cloche partiellement inviolable

Finition microbillée (satinée)

Compris bague Ellipse rigide en polypropylène bleu avec lèvre en élastomère noir.

Compris toutes sujétions pour une parfaite exécution.

Pose selon recommandation du fabricant.

Raccordement de la sortie du siphon sur la canalisation d'évacuation laissée en attente par le lot PLOMBERIE

Compris liaisons équipotentiellles des siphons de sol

LOCALISATION :

Siphon de sol dans la douche à l'italienne du RDC

5. REVETEMENT MURAL & ACCESSOIRES

5.1 ETANCHEITE DES MURS POUR LOCAUX CLASSE EC SOUS CARRELAGE MURAL

Réalisation d'un revêtement d'étanchéité de protection à l'eau des locaux lavés quotidiennement à l'eau, réalisation d'un revêtement d'étanchéité suivant le DTU 52.1

Etanchéité :

Etanchéité des supports muraux du type WEBER et BROUTIN ou produit équivalent

Mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant

Application d'un primaire iboprim

Application de deux couches de Weber syst protec

Traitement des angles verticaux et horizontaux

Contraintes :

Adhérence initiale : 1.5 Mpa

Adhérence après adduction d'eau : 1.2 Mpa

Allongement à la rupture : 200%

Perméabilité à l'eau : nulle

Compris toutes sujétions pour une parfaite exécution

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des parois de la douche à l'italienne au RDC recevant le carrelage mural ci-après.

5.2 REJETEMENT MURAL EN GRES EMAILLE – POSE COLLEE

Fourniture et pose de revêtement en grès émaillé.

Pose collée avec un produit adhésif adapté, compris préparation du support selon recommandation du fabricant.

Coulage des joints au ciment ou en produit « tout prêt » au choix de l'Architecte et adapté aux conditions d'utilisation

Avec bord arrondi à toutes les rives libres, ou rive émaillée.

Y compris joints, coupes, accessoires et toutes sujétions.

Y compris joints silicone sanitaire de même coloris que les joints de faïence entre le revêtement et les appareils sanitaires.

Y compris joints silicone sanitaire en finition dessinant le pourtour de la zone faïencée de même couleur que les joints de faïences. Attention, ces joints devront être effectués après la réalisation des peintures.

5.2.1 REVÊTEMENT MURAL EN GRÈS ÉMAILLÉ 20 X 20 CM

Carrelage pose murale 20 x 20 cm

Grès émaillé selon choix de l'Architecte, finition mate

Joints blancs proscrits

Teinte aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant, suivant le calepinage à définir

LOCALISATION :

- **Sur 150 cm ht dans les WC des sanitaires du R+1**
- **Pour dossieret lavabos au RDC et au R+1**

5.2.2 REVÊTEMENT MURAL EN GRÈS ÉMAILLÉ 40 X 40 CM

Carrelage pose murale 40 x 40 cm

Grès émaillé selon choix de l'Architecte, finition mate

Joints blancs proscrits

Teinte aux choix de l'architecte dans la gamme du fabricant, suivant le calepinage à définir

LOCALISATION : Toute hauteur sur toutes les parois dans la douche à l'italienne au RDC

5.3 **COUVRE JOINT DE DILATATION MURAL EN PVC**

Au droit des joints de dilatation sur les murs : couvre-joint PVC

Largeur : 50 mm pour joint jusqu'à 28 mm

Mise en œuvre avec interposition sous chaque rive d'un joint compressible ou avec coulage du joint en produit bitumeux pour assurer l'étanchéité. A prévoir sur toute la hauteur

De type plat ou angle selon configuration et de teinte assortie au revêtement muraux ou au choix de l'Architecte.

LOCALISATION :

En élévation au niveau des joints de dilatation sur toute la hauteur.

6. REVETEMENT DE SOL SOUPLE COLLE

6.1 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR BETON ANCIEN APRES DEPOSE DES REVETEMENTS COLLES OU SUR ANCIEN CARRELAGE – RAGREAGE CLASSE P4

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir tous les travaux préparatoires nécessaires permettant de recevoir le nouveau revêtement de sol textile.

Pour les travaux préparatoires, l'entreprise se reportera aux documents :

CPT n°3635 V2 : enduit de ragréage en rénovation de sol

DTU 13.3 : dans le cas d'un dallage béton sur terre-plein

DTU + AT (selon matériau) + notice de pose et conseils du fabricant du revêtement de sol PVC ou textile à poser

L'étude préalable de l'entreprise doit permettre de vérifier que le sol est en parfait état pour un usage P3, propre non souillé

Le support béton doit être non fissuré, résistant, sans remontée d'humidité

Élimination du film de colle existant par tous moyens appropriés.

Grattage des traces de mousse ou de débris d'envers de l'ancien revêtement déposé, par décapage chimique ou autre procédé.

Vérification de l'état de l'enduit de lissage existant, et si nécessaire grattage et enlèvement des parties défectueuses ou non adhérentes, et réfection.

Ponçage si nécessaire et dépoussiérage.

Induction d'un adjuvant d'accrochage si besoin est.

Application d'un enduit de lissage d'épaisseur voulue pour assurer le respect des tolérances de planéité, avec épaisseur minimale 3 mm, avec ou sans application d'un primaire selon prescriptions de l'Avis technique de l'enduit de lissage utilisé.

Classement mini : P4

Épaisseur mini : 3 mm

Consommation : 4.5 kg/m²

Compris test au carbure avant pose des revêtements de sol

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des sols recevant les revêtements de sol souple collés ci-après y compris dans les placards

6.2 REVETEMENT DE SOL LINOLEUM EN LES AVEC $\Delta LW = 19$ DB COLLE U4P3

Fourniture et pose d'un revêtement de sol linoléum naturel compact calandré en lés de 2 m de large de **type Marmoleum solid 3.2 mm de chez FORBO** ou équivalent, avec un classement U4P3E1/2C2.

Il disposera d'un envers spécifique en polyoléfine souple pour une efficacité acoustique certifiée de **19 dB** et assurera un confort à la marche.

Le produit sera calandré en deux couches pour rendre invisible le spectre de la toile de jute dans le temps.

Selon la norme NF EN ISO 24313-1, sa résistance au poinçonnement sera de 0,10 mm.

Il sera composé jusqu'à 97 % de matières premières d'origine naturelle (huile de lin, résines naturelles, farine de bois, de pigments et charges minérales) dont environ 67 % d'origine végétale ou « biosourcée » et jusqu'à 37 % de contenus recyclés.

Il sera naturellement bactériostatique et résistera à la cigarette. Il bénéficiera de la finition de surface TOPSHIELD PRO dotée de la technologie bi-couche réticulée UV évitant toute métallisation pendant la durée de vie du revêtement et apportera une résistance supérieure aux agents tachants type bétadine, éosine, gel hydroalcoolique...

Pour bénéficier du classement E2, il sera soudé à chaud aux joints et traité en rives par calfatage ou soudure à la plinthe et aux angles préformés type Marmoform.

Il bénéficiera d'une garantie de 10 ans

MARMOLEUM gamme SOLID - texture WALTON et COCOA

Epaisseur : 3,2 mm

Classement UPEC : U4 P3 E1/2 C2

Efficacité acoustique certifiée : $\Delta L_w = 19$ dB

Réaction au feu : Cfl-s1 (Convient à la réglementation M3)

Produit marqué CE

Teintes aux choix de l'Architecte dans les textures WALTON et COCOA du fabricant

LOCALISATION :

Suivant plan de repérage architecte, y compris dans les placards

6.2.1 MARMOLEUM TYPE 1

LOCALISATION :

Suivant plan de repérage architecte, y compris dans les placards: Hall sanitaires, info Bureaux, Info Atelier, Convivialité Idéation.

6.2.2 MARMOLEUM TYPE 2

LOCALISATION :

Suivant plan de repérage architecte: circulation devant grande cage d'escalier et sanitaires de droite, circulation devant escalier hélicoïdale et petit sanitaire adjacent

7. REVETEMENT DE SOL TEXTILE

7.1 TRAVAUX PREPARATOIRES SUR BETON ANCIEN APRES DEPOSE DES REVETEMENTS COLLES – RAGREAGE CLASSE P3

L'entrepreneur du présent lot devra prévoir tous les travaux préparatoires nécessaires permettant de recevoir le nouveau revêtement de sol textile.

Pour les travaux préparatoires, l'entreprise se reportera aux documents :

CPT n°3635 V2 : enduit de ragréage en rénovation de sol

DTU 13.3 : dans le cas d'un dallage béton sur terre-plein

DTU + AT (selon matériau) + notice de pose et conseils du fabricant du revêtement de sol PVC ou textile à poser

L'étude préalable de l'entreprise doit permettre de vérifier que le sol est en parfait état pour un usage P3, propre non souillé

Le support béton doit être non fissuré, résistant, sans remontée d'humidité

Élimination du film de colle existant par tous moyens appropriés.

Grattage des traces de mousse ou de débris d'envers de l'ancien revêtement déposé, par décapage chimique ou autre procédé.

Vérification de l'état de l'enduit de lissage existant, et si nécessaire grattage et enlèvement des parties défectueuses ou non adhérentes, et réfection.

Ponçage si nécessaire et dépoussiérage.

Enduction d'un adjuvant d'accrochage si besoin est.

Application d'un enduit de lissage d'épaisseur voulue pour assurer le respect des tolérances de planéité, avec épaisseur minimale 3 mm, avec ou sans application d'un primaire selon prescriptions de l'Avis technique de l'enduit de lissage utilisé.

Classement mini : P3

Epaisseur mini : 3 mm

Consommation : 4.5 kg/m²

Compris test au carbure avant pose des revêtements de sol

LOCALISATION :

Sur l'ensemble des sols recevant les revêtements de sol textile ci-après y compris dans les placards

7.2 REVETEMENT EN TEXTILE FLOQUE EN DALLES AVEC $\Delta LW = 19$ DB – U3P3

Fourniture d'un revêtement de sol textile floqué imprimé en Haute Définition d'aspect velours ras en dalles 50x50 cm **type Flotex Advance ou Colour de chez FORBO** ou équivalent, de classement U3P3E2C2.

Il assurera une efficacité acoustique aux bruits de choc déclarée $\Delta LW = 19$ dB.

Composé d'environ 80 millions/m² de fibres de polyamide 6.6 implantées par flochage électrostatique dans une sous-couche PVC (100% recyclé)

De part sa composition et sa structure, le produit devra être 100 % imperméable, 100% imputrescible, lavable à l'eau et résistant aux agents tachants et détergents.

La dalle plombante à envers recyclés pourra être déposée pour être lavée à l'eau puis repositionnée après séchage.

Il bénéficiera impérativement d'une garantie de 10 ans.

Produit marqué CE

Classement A+

Flotex ADVANCE ou COLOUR :

Epaisseur : 5 mm

Hauteur des fibres : 2 mm
Masse surfacique totale : 4800 g/m²
Classement UPEC : U3P3E2C2
Efficacité acoustique déclarée : $\Delta L_w = 19$ dB
Réaction au feu : Bfl-s1 (Convient à la réglementation M3)
Propriétés électrostatiques : ≤ 2 kV (Antistatique)

Garantie : 10 ans
Produit marqué CE

Teintes aux choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant

LOCALISATION :

Suivant plan de repérage architecte, y compris dans les placards

7.2.1 FLOTEX TYPE 1

LOCALISATION :

Suivant plan de repérage architecte, y compris dans les placards: ensemble des locaux autres que ceux mentionnés ci-après et article 4.2

7.2.2 FLOTEX TYPE 2

LOCALISATION :

Suivant plan de repérage architecte: salle du conseil, Mut 4 et rangt.

8. EQUIPEMENTS ET ACCESSOIRES DE SOL

8.1 BANDE D'EVEIL A LA VIGILANCE

Afin de répondre à la nouvelle réglementation d'accès aux personnes à mobilité réduite en vigueur, prévoir la mise en place d'une bande d'éveil à la vigilance au niveau de chaque palier d'escalier
Le marquage devra répondre à la norme NF P 98-351 qui définit les caractéristiques et essais des dispositifs podotactiles au sol, d'éveil de vigilance des personnes aveugles ou mal voyantes.
Les bandes devront être placées à une distance minimale de 50 cm de la première marche

Réalisation d'une bande d'éveil à la vigilance avec la bande podotactile d'orientation par vibrations

Bande en caoutchouc avec micro cannelures
Bande pré-adhésivée
Antidérapant, non glissant, antistatique
Classement au feu M2
Garantie 10 ans

Dimensions :
Largeur : 150 mm
Epaisseur 2 mm
Longueur : 600 mm

Cannelures :
Epaisseur : 3 mm

Teintes : aux choix de l'Architecte
La différence de contraste visuel avec le fond du support devra être d'au moins de 70%

Mise en œuvre selon recommandation du fabricant

LOCALISATION :

Au niveau des paliers d'arrivés des escaliers intérieurs (en U et hélicoïdal) à 50 cm de la première marche

8.2 NEZ DE MARCHES ANTIDERAPANT ET CONTRASTES TYPE AS10 DE CHEZ GRADUS - FIXE PAR VIS

Afin de répondre à la nouvelle réglementation handicapée en vigueur, prévoir la mise en place d'une bande antidérapante sur les nez de marche de l'escalier

Nez de marche rapporté en aluminium avec bord à sifflet **type AS10 de chez GRADUS**
Nez de marche en aluminium traditionnel Gamme A

Nez de marche antidérapant contrastant avec le revêtement de sol
Teinte au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant
Largeur : 65 mm
Retombée : 25 mm

Pose selon recommandation du fabricant
Fixation mécanique. Compris capuchons pour cacher les têtes de vis après fixation

Compris toutes sujétions pour une parfaite exécution.

LOCALISATION :

Au niveau de toutes les marches de l'escalier intérieur hélicoïdal

8.3 **CORNIERE DE RIVE AU NIVEAU DE LA TREMIE D'ESCALIER**

Cornière de rive pour arrêt de sol.
Pose suivant prescriptions du fabricant.
Modèle au choix de l'Architecte.
Barre à prévoir au niveau de la cage d'escalier pour finir le revêtement de sol souple sous le garde-corps.

LOCALISATION :

Au niveau du palier d'arrivée des 2 escaliers

8.4 **BARRE DE SEUIL EN ALUMINIUM ANODISE SANS FIXATION APPARENTE**

Fourniture et pose de barre de seuil en aluminium anodisé à fixation invisible.
Pose suivant prescriptions du fabricant.
Modèles des Ets DINAC ou GRADUS ou équivalent.
Barre de seuil extra plate pour accessibilité handicapé.
Barre à prévoir entre les revêtements de sol de natures différentes.
Barre à prévoir lorsqu'une coupe s'impose au droit d'une porte dans un même revêtement.

LOCALISATION :

Au droit des portes à chaque changement de revêtement de sol de nature différente.

8.5 **COUVRE JOINT DE DILATATION EN ALUMINIUM – POSE PAR CLIPS**

Au droit des joints de dilatation, fourniture et pose de couvre-joint métallique en aluminium.
Profil extrudé avec en sous-face une queue d'aronde, pour fixation par clips dans le joint, en aluminium anodisé incolore classe 15.
Les clips en acier inox 18/10ème.
De **type MIFASOL W des Ets COUVRANEUF** ou équivalent.
Pose et fixation par clips suivant prescriptions du fabricant.

LOCALISATION :

Au niveau du sol, au droit des joints de dilatation apparents sur toute la longueur.

9. NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER

9.1 NETTOYAGE DE FIN DE CHANTIER EN 2 ETAPES

Le nettoyage général en fin de chantier pour la réception des ouvrages et pour la mise à disposition des locaux au Maître d'Ouvrage, incombe à l'entrepreneur du présent lot.

Nettoyage par tous moyens appropriés (laveuse, aspirateur, balai...)

Chaque entreprise indiquera à l'entreprise spécialisée de nettoyage, les précautions à prendre pour ne pas causer de dégradations sur ses ouvrages, en particulier les produits de nettoyage à utiliser.

Ce nettoyage comprend : Menuiseries et vitrages, (face intérieure et face extérieure) sanitaires, sols, tablettes placards, ouvrages mobiliers, etc (Liste non exhaustive)

Le nettoyage sera effectué en 2 phases :

Phase 1 : AVANT RECEPTION

- Balayage des sols, détachage si nécessaire ;
- Dépoussiérage des mobiliers, nettoyage des sanitaires, robinetterie, quincaillerie, luminaires, appareillages électriques... ;
- Nettoyage de tous les corps de chauffe y compris les canalisations
- Nettoyage des vitres aux 2 faces et des miroirs le cas échéant ;
- Nettoyage des menuiseries intérieures et extérieures aux 2 faces avec nettoyage des rainures et dépoussiérage
- Nettoyage de tous les revêtements intérieurs (mur et sols) sur matériaux de toutes natures

Phase 2 : sur demande du Maître d'œuvre après levée des réserves et avant prise de possession par le Maître d'ouvrage

- Lavage soigné des sols, rinçage soigné ;
- Nettoyage de tous les revêtements intérieurs (mur et sols) sur matériaux de toutes natures
- Nettoyage soigné des menuiseries intérieures et extérieures aux 2 faces avec nettoyage des rainures et dépoussiérage ;
- Nettoyage soigné des mobiliers et équipements sanitaires, robinetterie, quincaillerie et le cas échéant du mobilier cuisine ;
- Nettoyage soigné des vitres aux 2 faces et des miroirs le cas échéant ;
- Nettoyage soigné des luminaires et appareillages électriques
- Nettoyage de tous les corps de chauffe y compris les canalisations

Nettoyage de toutes les surfaces destinées à rester apparentes (murs, bois, stratifié, laqué...)

Gestion des déchets : L'entreprise assure le tri, le chargement et l'enlèvement de ses propres gravats vers des centres de stockage de classe I.II.III ou autres lieux de traitement appropriés selon la nature des déchets.

En cas de refus de prise de possession de la zone par le Maître d'Ouvrage ou d'un refus de réception, du fait d'un retard d'une ou plusieurs entreprises, le nettoyage sera refait autant de fois que nécessaire, toujours à la charge du présent lot PEINTURE.

LOCALISATION :

Dans l'ensemble du bâtiment concerné par les travaux

9.1.1 PHASE 1 : NETTOYAGE AVANT RÉCEPTION

9.1.2 PHASE 2 : NETTOYAGE APRÈS LEVÉE DES RÉSERVES ET AVANT PRISE DE POSSESSION PAR LE MAÎTRE D'OUVRAGE